

LOKAL NA WYNAJEM

**6 720 EUR**

Warszawa, Śródmieście, Aleje  
Jerozolimskie

**280 m<sup>2</sup>**



**10679/3762/OLW**

Dostępne od	<b>2019-04-01</b>
Powierzchnia	<b>280 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>24 EUR</b>
Koszty eksploatacyjne (m <sup>2</sup> )	<b>15,50 PLN</b>
Przeznaczenie	<b>Handlowo/Usługowe</b>
Rok budowy	<b>2018</b>
Liczba kondygnacji naziemnych	<b>7</b>
Piętro	<b>4</b>

## Opis

Jest to nowoczesny budynek biurowy w centrum Warszawy, oferujący około 11 000 m<sup>2</sup> powierzchni biurowej do wynajęcia oraz lokale usługowe o łącznej powierzchni 500 m<sup>2</sup>. Wykończony w najwyższym standardzie budynek zagwarantuje możliwość dowolnej aranżacji biur, kontrolę dostępu, wszelkie systemy bezpieczeństwa oraz nowoczesny system klimatyzacji. Do wynajęcia moduł biurowy do dowolnej aranżacji. Lokal znajduje się w nowym budynku, planowany termin uzyskania pozwolenia na użytkowanie to czerwiec 2018 roku. Układ budynku pozwala na stworzenie efektywnego podziału gabinetowego jak i na stworzenie komfortowej przestrzeni otwartej. Administratorem Pani/Pana danych jest Estate Fellows Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. w Warszawie ul. Pankiewicza 3 (00-696), która przetwarza powyższe dane osobowe w celu udzielenie wszelkiej informacji na temat oferty, którą jest Pani/Pan zainteresowany. Więcej informacji na ten temat można uzyskać pod nr telefonu 22 379 73 00. Niniejsza publikacja nie jest ofertą w rozumieniu prawa handlowego. Podane ceny są kwotami netto. [Przejdź do oferty »](#)

**Paweł Sokołow**

tel. 666 407 495

email: [pawel.sokolow@estatefellows.com](mailto:pawel.sokolow@estatefellows.com)

**NAI Estate Fellows**

NINIEJSZE WARUNKI MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY ORAZ NIE STANOWIĄ OFERTY ZAWARCIA JAKIEJKOLWIEK UMOWY W ROZUMIENIU PRZEPISÓW USTAW Z DNIA 23 KWIETNIA 1964 ROKU KODEKS CYWILNY (DZ.U. Z 1964 ROKU, NR 16, POZ. 93 Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI).