

LOKAL NA WYNAJEM

16 000 PLN

Poznań, Poznań-Grunwald,  
Marcelińska

400 m<sup>2</sup>



10415/3762/OLW

Powierzchnia	<b>400 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>40 PLN</b>
Koszty eksploatacyjne (m <sup>2</sup> )	<b>12 PLN</b>
Przeznaczenie	<b>Biurowe</b>
Liczba kondygnacji naziemnych	<b>4</b>
Okres najmu (w miesiącach)	<b>36</b>

## Opis

Zapraszam do najmu powierzchni biurowej w budynku Sigma położonym przy ul. Marcelińskiej. Budynek po modernizacji, kondygnacje o tradycyjnym układzie (korytarz przebiegający środkiem, po bokach pokoje biurowe). Większość budynku klimatyzowana, dostępne windy osobowe, recepcja, kantyna. Czynsz: 40 zł/m<sup>2</sup>, eksploatacja: 12 zł/m<sup>2</sup>. Zapraszam. Justyna Wasiak, tel. 790-700-519. ESTATE CENTER oferuje pełny zakres usług związanych z obsługą nieruchomości. Dla klientów indywidualnych jesteśmy partnerem do przeprowadzenia bezpiecznej i szybkiej transakcji, dla klienta komercyjnego - rzetelnego, znającego i czującego rynek partnera biznesowego. Oferujemy wykończenie pod klucz, zarządzanie najmem mieszkania, zarządzaniem nieruchomościami. Właścicielem ogłoszenia wraz z jej elementami jest Estate Fellows Poznań Sp. z o.o. oraz podmioty współpracujące, między innymi: Estate Center Global Sp. z o.o., właściciel ESTATE CENTER PL. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Estate Fellows Poznań Sp. z o.o lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Ponadto niniejsze materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Estate Fellows Poznań Sp. z o.o. w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.). Oferta prowadzona pod nadzorem pośrednika o nr licencji 11942 Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, lecz ma charakter informacyjny. Administratorem Pani/Pana danych jest Estate Fellows Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp. k. w Warszawie ul. Pankiewicza 3 (00-696), która przetwarza powyższe dane osobowe w celu udzielenie wszelkiej informacji na temat oferty, którą jest Pani/Pan zainteresowany. Więcej informacji na ten temat można uzyskać pod nr telefonu 22 379 73 00. Niniejsza publikacja nie jest ofertą w rozumieniu prawa handlowego. Podane ceny są kwotami netto. [Przejdź do oferty »](#)

Justyna Wasiak

tel. 790 700 519

email: [justyna.wasiak@estatefellows.com](mailto:justyna.wasiak@estatefellows.com)

**NAI**Estate Fellows